

# Energieprestatiecertificaat

BOUW

Residentiële eenheid



Hier



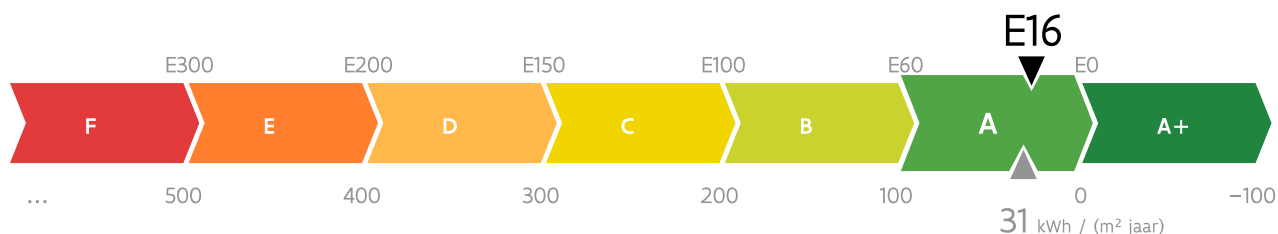
ik!

Steenweg Baarle 2C, 2380 Ravels

woning, halfopen bebouwing

identificatiecode: 13035-G-OMV\_2021195883/EP11928/A001/D01/SD001

## Energie label



De energieprestaties (E-peil, kWh/(m<sup>2</sup> jaar)) zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Ze houden geen rekening met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners.

### Verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

Datum: **07-02-2024**

Handtekening:

SARA MAEYNINCKX

XENADVIJS

EP11928

Dit certificaat is geldig tot en met **12 december 2033**.

## Energieprestatie- en binnenklimaatseisen bij aanvraag vergunning

### E-peil

✓ Het E-peil voldoet.

E16

Eis = BEN

E30

### Andere eisen

- ✓ Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:
  - ✓ Vloeren
  - ✓ Muren
  - ✓ Vensters
  - ✓ Dak
  - ✓ Andere constructiedelen
- ✓ Het S-peil (S24) voldoet .
- ✓ Het risico op oververhitting is beperkt .
- ✓ Er is voldaan aan de minimum hoeveelheid hernieuwbare energie.
- ✓ Er is voldaan aan de ventilatievereisten.

### Algemene gegevens

Datum aanvraag vergunning	12/01/2022
Datum einde van de werken	12/12/2023
Datum ingebruikname	-
Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik (kWh/jaar)	3.908
Referentie-eis primair energieverbruik (kWh/(m <sup>2</sup> jaar))	60
Beschermd volume (m <sup>3</sup> )	433
Verliesoppervlakte (m <sup>2</sup> )	286
Bruto vloeroppervlakte (m <sup>2</sup> )	126
Infiltratiedebiet (m <sup>3</sup> /(h m <sup>2</sup> ))	3,67
Gemiddelde U-waarde (W/(m <sup>2</sup> K))	0,34
CO <sub>2</sub> -emissie (kg/jaar)	211
Gebouw-id / gebouweenheid-id	31397148 / 31427619

#### Meer informatie?

- Voor meer informatie over het energieprestatiecertificaat, gebruiksgedrag, woningkwaliteit, ... kunt u terecht op [www.energiesparen.be](http://www.energiesparen.be).
- Meer informatie over uw woning of appartement vindt u op uw persoonlijke woningpas. Surf naar [woningpas.vlaanderen.be](http://woningpas.vlaanderen.be) om uw woningpas te bekijken.
- BEN staat voor bijna-energie neutraal bouwen en wordt vanaf 2021 de standaard voor nieuwbouwwoningen in Vlaanderen en Europa. Voor meer informatie kunt u terecht op [www.energiesparen.be/BEN](http://www.energiesparen.be/BEN).

#### Gegevens verslaggever:

SARA MAEYNINCKX  
XENADVIES  
2990 Wuustwezel  
EP11928 | 0823160311

#### Premies

Informatie over energiewinsten, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op [www.energiesparen.be](http://www.energiesparen.be).