OPMETINGSPLAN

GEMEENTE:	**BEERSE**
afdeling - sectie:	**1° afdeling - sectie B**
Nrs	**403s2, 403t2, 403v2 en 403w2**
GEMEENTE:	**TURNHOUT**
afdeling - sectie:	**4° afdeling - sectie P**
Nrs	**780t**

PROJECT: Beerse, Steenbakkersdam 46-48

Kadasterplan

Liggingsplan

schaal: 1/500

Datum opmeting:17/3/2026 — Datum afpaling: nog uit te voeren

Dossiernummer: O26033 — Refertentie AAPD:xxxx/xxxx

exact LANDMETERS

Aldus opgemeten en in plan gebracht door ondertekende, Jan Dirven, Landmeter - Expert (LAN252114), beëdigd voor de rechtbank van eerste aanleg te Antwerpen, handeld als bestuurder voor exact landmeter bv

Hoogstraten, 9 april 2026 — *Formaat: A0*

exact landmeters bv | 's Boschstraat 13 b1 | 2320 Hoogstraten | www.exactlandmeters.be

Coördinaten (Lambert 72)

A	186557.238	224565.616
B	186434.356	224586.452
C	186539.161	224837.956
D	186622.450	224805.215
E	186544.547	224850.882
F	186310.167	224609.910
G	186317.739	224628.329
H	186321.026	224638.242
I	186322.563	224645.032
J	186423.924	224598.277
K	186484.662	224578.826

Grensbepaling

- * F-G-H-I-J: conform opmetingsplan landmeter-expert A. Van Regenmortel d.d. 189/1981 en Filip Van Damme d.d. 15-8-1981
- * E-J: conform opmetingstekenen landmeter-expert Filip Van Damme d.d. 17/1/983, 12/10/1989 en opmetingsplan landmeter-expert Klaus Raeymaekers d.d. 24/ 5/2022
- * E-C-D: conform atlas der buurtwegen
- * A-D: PV van afpaling opgemaakt door landmeter-expert Jan Dirven d.d. 9/4/2026
- *F-B-K-A: conform opmetingsplan Vlaamse waterweg " plan Beerse - sluis 1° d.d. onbekend

LEGENDE

- Loofboom
- nieuw betonpijzer
- nieuwe fenopaal
- niet gemeetalliseerd
- straatkap gas
- hydrant
- verlichtingspaal
- asfalverharding
- betonverharding
- afsluiting draad
- afsluiting poort
- rand verharding
- rand onverhard
- rand bewerking
- rand beplanting
- gemeentegrens
- perceelsgrens (kadaster)
- perceelsgrens
- bestaande bebouwing
- bestaande bijgebouwen